

Số: 212 /BC-SKHĐT

Hà Tĩnh, ngày 04 tháng 5 năm 2021

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh thuộc dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 56/2020/NĐ-CP ngày 25/5/2020 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Hiệp định tài trợ số 5587-VN ký ngày 23/12/2106 giữa Chính phủ Việt Nam và Hiệp hội Phát triển Quốc tế;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 1629/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4586/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về việc giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2021; Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh về việc cấp kinh phí thực hiện một số dự án theo chủ trương tại Văn bản số 209/HĐND ngày 20/5/2020 của Thường trực HĐND tỉnh; Quyết định số 1484/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của UBND tỉnh về việc giao kế hoạch vốn vay lại năm 2021 cho các dự án sử dụng vốn vay lại vốn vay ODA, vay ưu đãi nước ngoài (đợt 1);

Trên cơ sở Tờ trình số 1466/TTr-STNMT ngày 26/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ

Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh thuộc dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tiến hành thẩm định và báo cáo kết quả như sau:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Khái quát về dự án.

a) Tên dự án: “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh.

b) Tổng vốn đầu tư: 8.266.224 USD, tương đương 191.726.706.000 VNĐ (theo tỷ giá trung tâm của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố tháng 4/2021 với 01 Đô la Mỹ = 23.194 VNĐ), trong đó:

- Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB): 6.982.667 USD, gồm:

+ Ngân sách Trung ương cấp phát 80%.

+ Ngân sách địa phương vay lại 20%.

- Vốn đối ứng: 1.283.557 USD.

c) Nguồn vốn: Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB) và vốn đối ứng ngân sách tỉnh.

d) Chủ dự án: Sở Tài nguyên và Môi trường.

đ) Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017 - 2022.

e) Địa điểm thực hiện: Cấp tỉnh và 13 đơn vị hành chính cấp huyện.

2. Tóm tắt nội dung văn bản trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

a) Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện: 92.378.841.000 đồng.

b) Tổng giá trị phần công việc chưa thực hiện mà không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: 17.953.820.000 đồng.

c) Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 60.127.729.000 đồng.

d) Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 15.435.258.000 đồng.

đ) Tổng giá trị các phần công việc: 185.895.648.000 đồng.

e) Tổng vốn đầu tư của dự án: 191.726.706.000 đồng.

3. Tổ chức thẩm định: Độc lập trong quá trình thẩm định.

II. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH.

1. Căn cứ pháp lý để lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

a. Tổng hợp kết quả thẩm định căn cứ pháp lý.

Bảng số 1

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Có	Không có
	(1)	(2)	(3)
1	Quyết định phê duyệt đầu tư số 1190/QĐ-UBND ngày 04/5/2017; số 1629/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh	X	
2	Quyết định nguồn vốn số 4586/QĐ-UBND ngày 31/12/2020; số 250/QĐ-UBND ngày 18/01/2021; số 1484/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của UBND tỉnh	X	
3	Hiệp định, hợp đồng vay vốn (nếu có)	X	
4	Các văn bản pháp lý liên quan	X	

b. Ý kiến thẩm định về căn cứ pháp lý: Đầy đủ cơ sở pháp lý để tổ chức lựa chọn nhà thầu.

2. Phân chia dự án thành các gói thầu: Việc phân chia dự án thành các gói thầu căn cứ theo tính chất kỹ thuật, trình tự thực hiện, tính đồng bộ của dự án và quy mô gói thầu hợp lý.

3. Nội dung tờ trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Phần công việc không thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- Phần công việc đã thực hiện: 92.378.841.000 đồng, tư vấn khảo sát, lập thiết kế và dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện: Can Lộc, Đức Thọ, Hương Sơn, Vũ Quang, Thạch Hà, Lộc Hà, Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh, thị xã Hồng Lĩnh, thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện: Đức Thọ, Can Lộc, Thạch Hà, Lộc Hà, Hương Sơn, Vũ Quang và thị xã Hồng Lĩnh; các chi phí tư vấn giám sát, kiểm tra, nghiệm thu và đấu thầu, theo quy định hiện hành.

- Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: 17.953.820.000 đồng, chi phí tổ chức thực hiện kế hoạch phát triển dân tộc thiểu số tại địa phương; trang bị máy trạm, mạng, thiết bị ngoại vi cho VPĐK cấp tỉnh và chi nhánh; chuyển giao công nghệ MPLIS cho cấp xã; thẩm định, nghiệm thu sản phẩm; hỗ trợ quản lý dự án và một số nội dung do chủ đầu tư thực hiện, theo quy định hiện hành.

- Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 15.435.258.000 đồng, chi phí mua sắm trang thiết bị văn phòng hỗ trợ người dân thực hiện thủ tục hành chính; trang bị máy tính, máy in cho cấp xã; khảo sát, thiết kế và lập dự toán huyện Cẩm Xuyên; hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai.

b) Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Bảng số 2

TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH NỘI DUNG KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU			
STT	Nội dung thẩm định	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ, phù hợp	Không tuân thủ, không phù hợp
Gói thầu VILG-HTI-TS-03 (gồm 02 lô)			
Lô số 01: VILG-HTI-TS-03.1			
1	Tên gói thầu: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện Hương Khê và huyện Nghi Xuân	X	
2	Giá gói thầu: 19.645.820.000 đồng	X	
3	Nguồn vốn: Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB) và vốn đối ứng ngân sách tỉnh	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (RFB); 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5/2021	X	
6	Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng: 06 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	X	
Lô số 02: VILG-HTI-TS-03.2			
1	Tên gói thầu: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh	X	
2	Giá gói thầu: 25.075.471.000 đồng	X	
3	Nguồn vốn: Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB) và vốn đối ứng ngân sách tỉnh	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (RFB); 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5/2021	X	
6	Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng: 06 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	X	

Gói thầu VILG-HTI-FA-03			
1	Tên gói thầu: Phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh	X	
2	Giá gói thầu: 13.128.670.000 đồng	X	
3	Nguồn vốn: Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB) và vốn đối ứng ngân sách tỉnh	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Tự thực hiện (thỏa thuận Force Account)	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5/2021	X	
6	Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng: 06 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	X	
Gói thầu VILG-HTI-CS-07			
1	Tên gói thầu: Tư vấn giám sát, kiểm tra, nghiệm thu	X	
2	Giá gói thầu: 2.100.280.000 đồng	X	
3	Nguồn vốn: Vốn đối ứng ngân sách tỉnh	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng; 01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5/2021	X	
6	Loại hợp đồng: Trọn gói	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng: 06 tháng, theo tiến độ các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu	X	
Gói thầu VILG-HTI-CS-08			
1	Tên gói thầu: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT	X	
2	Giá gói thầu: 118.326.000 đồng	X	
3	Nguồn vốn: Vốn đối ứng ngân sách tỉnh	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu; phương thức rút gọn	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5/2021	X	
6	Loại hợp đồng: Trọn gói	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	X	
Gói thầu VILG-HTI-CS-09			
1	Tên gói thầu: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT	X	

2	Giá gói thầu: 59.162.000 đồng	X	
3	Nguồn vốn: Vốn đối ứng ngân sách tỉnh	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu; phương thức rút gọn	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5/2021	X	
6	Loại hợp đồng: Trọn gói	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	X	

c) Ý kiến thẩm định về nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- Về quy mô các gói thầu: Phù hợp với nội dung dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 04/5/2017.

Việc phân chia gói thầu: Theo nguyên tắc quy định tại mục 9.3.2.1 Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án ban hành tại Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Văn bản số 93/BQLDAVILG-ĐT ngày 22/4/2021 của Ban QLDA cấp Trung ương.

- Về nguồn vốn: Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB) và vốn đối ứng ngân sách tỉnh.

Hiện tại, dự án đã được bố trí 160.469 triệu đồng, trong đó:

+ Giai đoạn 2018 - 2020: Bố trí 4.700 triệu đồng, gồm: 1.700 triệu đồng vốn ODA theo Quyết định số 4236/QĐ-UBND ngày 14/12/2020 của UBND tỉnh và 3.000 triệu đồng vốn đối ứng ngân sách tỉnh.

+ Năm 2021: Bố trí 155.769 triệu đồng, gồm:

(i) Vốn ODA: Bố trí 122.487 triệu đồng tại Quyết định số 4586/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh.

(ii) Vốn vay lại: Bố trí 30.282 triệu đồng tại Quyết định số 1484/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của UBND tỉnh.

(iii) Ngân sách tỉnh (đối ứng): Bố trí 3.000 triệu đồng tại Quyết định số 4586/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 và Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh.

Đối chiếu với phân công việc đã và sẽ triển khai trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt này (170.460 triệu đồng) thì nguồn vốn còn thiếu khoảng 10.000 triệu đồng.

Do nguồn vốn ODA và vốn vay lại đã bố trí đủ theo hạn mức, vì vậy số vốn còn thiếu nêu trên được xác định tiếp tục cân đối, bố bố trí từ nguồn vốn đối ứng ngân sách tỉnh (hạn mức 28.145 triệu đồng) theo Văn bản số 104/HĐND ngày 30/3/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh (đến nay đã bố trí 6.000 triệu đồng).

Đề kịp thời giải ngân nguồn vốn ODA và vốn vay lại đã bố trí, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo quy định (hoàn thành trong năm 2021 theo Quyết định số 1629/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh) và phương án thu xếp nguồn vốn còn thiếu nêu trên; đồng thời, số vốn còn thiếu không lớn, trong khả năng cân đối của ngân sách tỉnh và đáp ứng sự đồng bộ trong việc xây dựng cơ sở dữ liệu, việc chủ đầu tư trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt này là phù hợp.

- Về giá các gói thầu: Xác định theo dự toán được phê duyệt tại Quyết định số 1629/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh.

- Về hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu; thời gian thực hiện hợp đồng; loại hợp đồng:

+ Đối với các gói thầu sử dụng vốn ODA: Theo Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án ban hành tại Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Văn bản số 93/BQLDAVILG-ĐT ngày 22/4/2021 của Ban QLDA cấp Trung ương.

+ Đối với các gói thầu sử dụng vốn đối ứng: Theo Luật Đấu thầu 2013, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ.

- Về triển khai lựa chọn nhà thầu qua mạng: Theo Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án và Văn bản số 93/BQLDAVILG-ĐT ngày 22/4/2021 của Ban QLDA cấp Trung ương, việc chia gói thầu thành 02 lô theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường là đảm bảo quy định. Trong điều kiện hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia chưa hỗ trợ tính năng đấu thầu qua mạng đối với gói thầu có từ 02 lô trở lên nên việc đề xuất áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi trong nước (không qua mạng) đối với gói thầu này là phù hợp.

- Các nội dung còn lại do chủ đầu tư trình phù hợp quy định của Nhà tài trợ, Luật Đấu thầu 2013, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ và các quy định hiện hành.

- Về tổng giá trị của các phần công việc: Tổng giá trị của phần công việc đã thực hiện, phần công việc chưa thực hiện mà không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu, phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu, phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu là 185.895.648.000 đồng, không vượt tổng vốn đầu tư được duyệt.

III. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét về nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Trên cơ sở tổng hợp kết quả thẩm định theo từng nội dung nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất với đề nghị của chủ đầu tư về kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

2. Kiến nghị:

- Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu tiếp tục bố trí nguồn vốn đối ứng từ ngân sách tỉnh, tuyệt đối không để xảy ra nợ đọng.

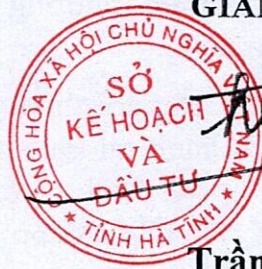
- Trên cơ sở Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả thẩm định, phân tích như trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh thuộc dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh.

Kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định (có dự thảo Quyết định kèm theo)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (chủ đầu tư);
- Phó Giám đốc Sở phụ trách;
- Lưu: VT, TH, TĐGSĐT. Dương

Cmk



GIÁM ĐỐC

Trần Việt Hà

PHỤ LỤC BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

(Kèm theo Báo cáo thẩm định số /BC-KHĐT ngày tháng 5 năm 2021
của Sở Kế hoạch và Đầu tư)

BẢNG TÀI LIỆU KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

STT	Nội dung	Ghi chú
1	Văn bản trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu	Bản chính
2	Văn bản của tổ chức thẩm định đề nghị chủ đầu tư bổ sung tài liệu, giải trình (nếu có)	Không
3	Văn bản giải trình, bổ sung tài liệu của chủ đầu tư (nếu có)	Không
4	Ý kiến của các cơ quan liên quan (nếu có)	Không
5	Biên bản họp thẩm định của tổ chức thẩm định (nếu có)	Không
6	Ý kiến bảo lưu của cá nhân thuộc tổ chức thẩm định (nếu có)	Không
7	- Danh sách các thành viên tham gia tổ chức thẩm định và phân công công việc giữa các thành viên (nếu có); - Chứng chỉ đào tạo về đấu thầu của các thành viên trong tổ chức thẩm định;	Cán bộ thẩm định: Trần Ánh Dương; Kiểm soát: Nguyễn Bá Long Đầy đủ theo quy định
8	Các tài liệu có liên quan khác.	Đầy đủ theo quy định

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1629/QĐ-UBND**

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2021

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh thuộc dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 56/2020/NĐ-CP ngày 25/5/2020 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Hiệp định tài trợ số 5587-VN ký ngày 23/12/2106 giữa Chính phủ Việt Nam và Hiệp hội Phát triển Quốc tế;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 1629/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4586/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về việc giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2021; Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh về việc cấp kinh phí thực hiện một số dự án theo chủ trương tại Văn bản số 209/HĐND ngày 20/5/2020 của Thường trực HĐND tỉnh; Quyết định số 1484/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của UBND tỉnh về việc giao kế hoạch vốn vay lại năm 2021 cho các dự án sử dụng vốn vay lại vốn vay ODA, vay ưu đãi nước ngoài (đợt 1);

Căn cứ Báo cáo thẩm định số /BC-SKHĐT ngày /5/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh thuộc dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1466/TTr-STNMT ngày 26/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh thuộc dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành; phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu tiếp tục bố trí nguồn vốn đối ứng từ ngân sách tỉnh, tuyệt đối không để xảy ra nợ đọng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (Chủ đầu tư) và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Ngọc Sơn

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án: Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh
(kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /5/2021 của UBND tỉnh)

STT	Mã gói thầu	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức LC nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng				
1	VILG-HTI-TS-03	Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh	44.721.291.000	Vốn vay Ngân hàng thế giới (WB) và vốn đối ứng ngân sách tỉnh	Đấu thầu rộng rãi trong nước (RFB)	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Tháng 5/2021	Theo đơn giá cố định	06 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực				
1.1	VILG-HTI-TS-03.1	Lô số 01: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện Hương Khê và huyện Nghi Xuân	19.645.820.000		Tự thực hiện (thỏa thuận Force Account)	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ	Tháng 5/2021	Trộn gói	06 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực			
1.2	VILG-HTI-TS-03.2	Lô số 02: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh	25.075.471.000										
2	VILG-HTI-FA-03	Phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Hương Khê, Nghi Xuân, Kỳ Anh; thị xã Kỳ Anh và thành phố Hà Tĩnh	13.128.670.000	Vốn đối ứng ngân sách tỉnh	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Chi định thầu	Tháng 5/2021	Trộn gói	06 tháng, theo tiến độ các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu				
3	VILG-HTI-CS-07	Tư vấn giám sát, kiểm tra, nghiệm thu	2.100.280.000		Chi định thầu					59.162.000	Tháng 5/2021	Trộn gói	60 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực
4	VILG-HTI-CS-08	Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT	118.326.000										
5	VILG-HTI-CS-09	Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT	59.162.000										
Tổng cộng: 60.127.729.000 đồng													