

Số: /TTr-BQLDA

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu VILG-HTI-TS-02: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Thạch Hà, Lộc Hà, Hương Sơn và Vũ Quang (mã gói thầu: VILG-HTI-TS-02) thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại Hà Tĩnh

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 19/2015/TT-BKHĐT ngày 27/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định chi tiết lập Báo cáo thẩm định trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Hiệp định tài trợ số Cr.5887-VN ngày 23/12/2016 giữa Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Hiệp hội phát triển quốc tế tài trợ cho Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, vay vốn Ngân hàng Thế giới;

Căn cứ Quy chế đấu thầu mua sắm dành cho bên vay vốn tài trợ dự án đầu tư ra tháng 07/2016 của Ngân hàng Thế giới;

Căn cứ Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai kèm theo Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Mẫu Hồ sơ mời thầu Dịch vụ kỹ thuật của Ngân hàng thế giới được ban hành.

Căn cứ Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Tăng cường quản lý đất đai và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 1498/QĐ-STNMT ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai các huyện Lộc Hà, Thạch Hà, Hương Sơn và Vũ Quang thuộc Dự án: “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”(VILG) thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 1812/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Lộc Hà, Thạch Hà, Hương Sơn và Vũ Quang thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-STNMT ngày 12/5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Thạch Hà, Lộc Hà, Hương Sơn và Vũ Quang (mã gói thầu VILG-HTI-TS-02) thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất

đại tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Hồ sơ dự thầu (HSDT) của các nhà thầu tham dự;

Căn cứ Báo cáo đánh giá Hồ sơ dự thầu và Đề xuất trao hợp đồng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh lập;

Căn cứ ý kiến của Ban quản lý dự án VILG cấp Trung ương tại Văn bản số 168/BQLDAVILG-ĐT ngày 20/7/2021;

Căn cứ Biên bản thương thảo Hợp đồng ngày 22/7/2021 giữa Ban Quản lý Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Hà Tĩnh và liên danh Công ty cổ phần giải pháp công nghệ UDIC-Công ty cổ phần tư vấn dịch vụ công nghệ Tài nguyên Môi trường;

Căn cứ Biên bản thương thảo Hợp đồng ngày 22/7/2021 giữa Ban Quản lý Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Hà Tĩnh và Liên danh Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ và Công ty TNHH Phát triển Công nghệ và Tài nguyên môi trường Hà Thành;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 42/BC-ANP ngày 26/7/2021 của Công ty cổ phần Công nghệ - Xây dựng và Tư vấn An Phú;

Ban Quản lý dự án VILG tỉnh Hà Tĩnh đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Thạch Hà, Lộc Hà, Hương Sơn và Vũ Quang (mã gói thầu VILG-HTI-TS-02) với những nội dung như sau:

I. Nhà thầu được đề nghị trúng thầu

1. Lô thầu số 01: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện Thạch Hà và huyện Lộc Hà (mã Lô thầu: VILG-HTI-TS-02.1)

- **Tên nhà thầu đề nghị trúng thầu:** Liên danh Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ và Công ty TNHH phát triển Công nghệ và Tài nguyên môi trường Hà Thành.

+ **Thành viên đứng đầu liên danh:** Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ; Mã số đăng ký kinh doanh: 0100107211;

+ **Thành viên liên danh:** Công ty TNHH Phát triển Công nghệ và Tài nguyên Môi trường Hà Thành; Mã số đăng ký kinh doanh: 0101632213).

- **Giá đề nghị trúng thầu: 23.408.566.000 VND (Bằng chữ: hai mươi ba tỷ, bốn trăm linh tám triệu, năm trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).** Giá trị trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng;

- **Loại hợp đồng:** Hợp đồng đơn giá cố định;

- **Thời gian thực hiện hợp đồng:** 07 tháng.

- **Phạm vi công việc:** Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; CSDL thống kê, kiểm kê; CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và CSDL giá đất cho các đơn vị hành chính cấp xã, cấp huyện của huyện Thạch Hà và Lộc Hà.

- **Các nội dung cần lưu ý (nếu có):** Không.

2. Lô thầu số 02: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại huyện Hương Sơn và Vũ Quang (mã lô thầu VILG-HTI-TS - 0.2.2)

- **Tên nhà thầu đề nghị trúng thầu:** Liên danh UDICTECH-TECOS

+ **Thành viên đứng đầu liên danh:** Công ty cổ phần giải pháp công nghệ UDIC; Mã số đăng ký kinh doanh: 0101896914;

+ **Thành viên liên danh:** Công ty cổ phần tư vấn dịch vụ công nghệ Tài nguyên Môi trường; Mã số đăng ký kinh doanh: 0100103778).

- **Giá đề nghị trúng thầu: 18.964.464.582 đồng VND** (Bằng chữ: Mười tám tỷ, chín trăm sáu mươi tư triệu, bốn trăm sáu mươi tư nghìn, năm trăm tám mươi hai đồng). Giá trị trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng;

- **Loại hợp đồng:** Hợp đồng đơn giá cố định;

- **Thời gian thực hiện hợp đồng:** 07 tháng.

- **Phạm vi công việc:** Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; CSDL thống kê, kiểm kê; CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và CSDL giá đất cho các đơn vị hành chính cấp xã, cấp huyện của huyện Hương Sơn và Vũ Quang.

- **Các nội dung cần lưu ý (nếu có):** Không.

II. Nhà thầu bị loại, lý do

Số TT	Tên nhà thầu	Lý do
	Lô số 01:	
1	Công ty Cổ phần Công nghệ Tin học và Trắc địa Bản đồ Bình Minh	Xếp hạng thứ 2
	Lô số 02	
1	không	Chỉ có 01 nhà thầu tham dự

III. Những kiến nghị:

Trên cơ sở nêu trên, Ban Quản lý dự án VILG tỉnh Hà Tĩnh đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các huyện Thạch Hà, Lộc Hà, Hương Sơn và Vũ Quang (mã gói thầu: VILG-HTI-TS-02) thuộc dự án: Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Hà Tĩnh.

Kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; Phó GD PT;
- Lưu: VT, BQLDAVILG, VTN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Hữu Khanh