

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

ĐẾN Số:.....  
Ngày: 12/10/2023.....  
Chuyên:.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC

## ĐƠN KIẾN NGHỊ THANH TRA XÃ CẨM BÌNH.

Về việc : Điều chỉnh quy hoạch, tách thửa, đấu giá đất và cấp đất cho người dân Xã Cẩm Bình, Huyện Cẩm Xuyên, Tỉnh Hà Tĩnh.

13/10  
2023

Kfc Thanh tra số  
Hương mìn

*(Handwritten signature)*

Kính gửi : - Sở Tài Nguyên Môi Trường Tỉnh Hà Tĩnh.  
- Số 01 Võ Liêm Sơn - Nam Hà - Hà Tĩnh.

Tôi tên là : NGUYỄN PHẠM TUYÊN : sdt 0907012156

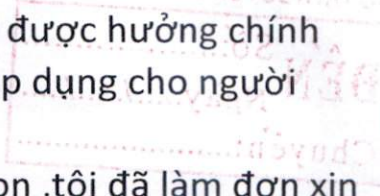
Sinh năm : 1982

Quê quán : Thôn Đông Trung, Xã Cẩm Bình, Huyện Cẩm Xuyên, Tỉnh Hà Tĩnh.

CMND : 183369601, Cấp ngày 23/08/2010. Do CA Hà Tĩnh cấp.

Hộ khẩu thường trú : Thôn Đông Trung, Xã Cẩm Bình, Huyện Cẩm Xuyên, Tỉnh Hà Tĩnh.

- Sau đây tôi xin được trình bày nội dung công việc như sau:
- Tôi sinh ra lớn lên trên mảnh đất thôn Đông Trung, Xã Cẩm Bình, Huyện Cẩm Xuyên, Tỉnh Hà Tĩnh.
- Tôi được biết Tỉnh có chính sách đưa về Huyện, Xã về việc cấp đất cho người dân đang có hộ khẩu sinh sống và lập gia đình trên địa bàn thôn, xã nơi đang có hộ khẩu thường trú.

- 
- Tôi cũng là thành phần nằm trong diện được hưởng chính sách chung của tỉnh, huyện, xã đưa ra áp dụng cho người dân.
  - Tôi đã cưới vợ từ năm 2019 và đã có con, tôi đã làm đơn xin cấp đất từ năm 2019 đến nay.
  - Làm đơn trình hồ sơ lần này đến lượt khác đến nay vẫn không có văn bản trả lời cho tôi.
  - Tôi đã từng đưa đơn đến nộp cho ủy ban nhân dân xã Cẩm Bình rất nhiều lần từ năm 2019 đến nay tại (phòng địa chính xã) họ chỉ nhận hồ sơ không có cấp biên nhận, nhận hồ sơ của tôi đã nộp cho họ.
  - Tôi đã yêu cầu phòng địa chính xã cấp biên nhận cho tôi, nhưng bao nhiêu lần tôi đến nộp hồ sơ đều không có cấp biên nhận cho tôi.
  - Buộc tôi đã phải liên hệ qua ủy ban xã, trực tiếp làm việc với chủ tịch xã, Ông : Nguyễn Thiên Toàn và bí thư là Ông : Đặng Quốc Hải. Tất cả đều được trả lời là anh không đảm nhận công việc này và bảo tôi quay liên hệ bên phòng địa chính xã,
  - Từ chủ tịch, bí thư và địa chính cứ đùn đẩy nhau qua lại không ai giải quyết các thắc mắc cho tôi.
  - Trong quá trình làm việc từ năm 2019 đến nay tôi đã rất vất vả cho việc đi trình đơn để hưởng chính sách của xã nhà.
  - Tôi được biết có những trường hợp cán bộ như công an..., bộ đội ..., công viên chức... đã được hưởng chế độ nhà nước hỗ trợ nơi công tác rồi, hoặc đã cắt hộ khẩu nơi ở vẫn được cấp đất.??? Những trường hợp này, tôi xin thưa quý cấp trên căn cứ vào đâu để được hưởng cấp đất vậy???
  - Có những trường hợp chỉ mới kết hôn đầu năm, thì cuối năm chưa tổ chức đám cưới cũng đã được cấp đất.? Tại sao có những người dân bốn năm ròng rã chờ chực lại không được

cấp? trong khi họ đủ điều kiện được cấp đất thì lại không được cấp, để làm nhà cửa cho con đi học tập.

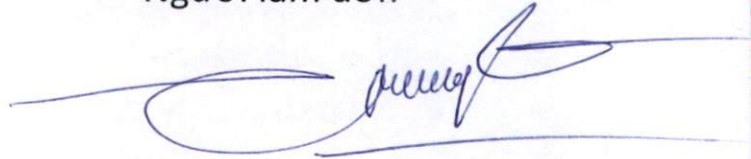
- Tôi đã chạy vạy lần này đến lượt khác từ năm 2019 đến nay không được cấp và cũng không có văn bản trả lời cho tôi biết.
- Tôi thấy đất của xã Cẩm Bình được đấu giá bán khắp mọi nơi. không biết ban ngành nào ký cho xã bán đấu giá tùm lum khắp nơi các con đường lớn, ngõ ngách như vậy?
- Tôi thấy không phù hợp với thực tế trên địa bàn của xã nhà.
- Tôi thấy việc định giá đất không phù hợp,
- Còn chưa xét đến việc đóng thuế nhà nước và bán đúng, đủ các vị trí hay không? Hay đo vẽ phân lô trình hồ sơ một đường, bán một nẻo.....Tôi thấy có nhiều khuất tất cần làm sáng tỏ trước nhân dân.
- Qua sự việc nêu trên tôi bất lực, dẫn đến bất mãn một chế độ làm việc của một xã nhà mang danh hiệu ba anh hùng, mà lại có kiểu cách làm việc không đúng làm khổ cho người dân như tôi đến hết lần này, lượt khác....
- Do đó tôi kiến nghị UBND, HĐND, Sở xây dựng, sở tài nguyên và môi trường, sở quy hoạch kiến trúc và sở kế hoạch đầu tư của tỉnh Hà Tĩnh....cùng các ban ngành có liên quan hãy vào cuộc thanh tra ngay lập tức các việc làm của Xã Cẩm Bình. Mục đích răn đe, kỷ luật, thay máu làm gương cho các xã khác. Giúp tỉnh luôn có một hệ thống hành chính đồng bộ từ cấp xã lên cấp huyện trong sạch vững mạnh cho tỉnh .
- Các việc làm cần thiết như xem xét lại quy hoạch của xã Cẩm Bình đã phù hợp quy hoạch định hướng hay chưa? Các bản vẽ phân lô tách thửa để đấu giá đất đã đúng vùng cần làm như vậy hay không? Hay chỉ làm để thổi phồng giá đất lên cao trào, đỉnh điểm qua các giai đoạn, để thu lợi bất chính.

- Xem xét đơn vị đo vẽ định giá đất đã đảm bảo đúng so với thực tế hay chưa? số tiền nộp vào kho bạc nhà nước có đúng với thực tế hay không?
- Thanh tra toàn bộ các hồ sơ mà xã Cẩm Bình đã đo vẽ ,áp dụng đúng quy định ,Đã thực hiện đúng các chính sách của người ký cấp đất và người được nhận cấp đất có đúng với quy định pháp luật hay chưa?Tất cả đều phải thanh tra tên người đứng tên trên sổ có luan lách để thu lợi bất chính hay không?Kiến nghị thanh tra phải có dân như chúng tôi tham gia chứng kiến tại hội đồng nhân dân xã để chúng tôi cung cấp thông tin đối chiếu một cách minh bạch rõ ràng trước toàn dân.

Tôi xin chân thành cảm ơn quý ban ngành cơ quan đã xem đơn hỗ trợ giúp đỡ tôi thực hiện các công việc còn lại  
Tôi xin chân thành cảm ơn!

Xã Cẩm Bình ngày 07/10 /2023

Người làm đơn



**NGUYỄN PHẠM TUYÊN**

Lh sdt: 0907012156