

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày 26 tháng 02 năm 2023

7/3
Bác Phan Văn Phu
H

**ĐƠN YÊU CẦU TỈNH GIẢI QUYẾT
ĐỀN BÙ ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh

Tên tôi là: **Hoàng Trọng Lộn**

Sinh ngày: 31/12/1948 (85 tuổi)

Quê quán: Thôn Trung Phú, xã Thạch Thắng, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Nguyên Giám đốc Công ty dịch vụ Ngoại thương Hà Tĩnh, nghỉ hưu tại tổ 3 phường Bắc Hà, TP Hà Tĩnh.

Đảng viên 55 tuổi Đảng, Thương binh loại 3/4 mất sức 71%.

Có 18 năm sống chiến đấu trên chiến trường Quảng Trị, được Chính phủ tặng thưởng Huân chương chiến công hạng nhất.

Được Quân đội tặng thưởng Huân chương chiến công hạng nhất.

Được Quân đội tặng 3 Huân chương niêm hạn.

Nhân tổ 3 phường Bắc Hà họp học tập dự thảo nghị quyết đất đai sửa đổi của Quốc hội, quán triệt các Điều luật từ Điều 17 đến hết Điều 225. Tôi thấy rằng trong 45 năm qua, vườn tôi bị thiếu quá nhiều. Quyết định 97 ngày 13/7/1979 diện tích đất của ông Đinh Tú - Chánh văn phòng UBND tỉnh Hà Tĩnh bán cho vợ tôi trên một sào diện tích 299 đo được 520m².

I. Thiếu đất đằng tây vườn: Chủ tịch phường Bắc Hà Nguyễn Thị Kim Long và ông Trần Hậu Chất, tổ trưởng dân phố 9, mượn đất của gia đình tôi cho nhân dân đi lại diện tích bìa gốc: 520m² - 451,8 (Bìa gốc) = thiếu 68,2m².

Mượn đất đến nay 40 năm không có đất trả, không trả tiền đền bù nay yêu cầu Tỉnh xét giải quyết.

II. Thiếu đất đằng đông: UBND thành phố được phép của Tỉnh, cho phép mở đường phố, quy hoạch cho cán bộ tách tỉnh về ở, đã

quyết định cắt đất vườn tôi, thu hồi với diện tích 226,482m². Đến nay chưa trả đất và tiền cho gia đình chúng tôi.

III. Thiếu đất do cán bộ Địa chính sai (đo tiêu cực) do chị Văn Thị Ngọc và ông Nguyễn Doãn Khuong đo **đạc sai**:

$$520\text{m}^2 - 423,4\text{m}^2 = \text{thiếu đất quá vô lý} = 96,6\text{m}^2$$

- *Thiếu không phải là ít.*

- *Tôi yêu cầu Tỉnh phải xem xét đèn bù giá cao.*

- *Tổng vườn tôi bị thiếu đất trong 44 năm qua là: 252,082m²*

Tôi xin kính đề nghị: Tỉnh cử Luật sư xuống trực tiếp gia đình chúng tôi để kiểm tra hồ sơ gốc. Báo cáo cấp trên xét đèn bù tiền đất cho chúng tôi.

Đất để cho dân đi lại "*Bây giờ đã rải bê tông, rải nhựa xong rồi*" dân đi lại sạch sẽ thoải mái, đúng với nhu cầu thành phố văn hóa.

Gia đình tôi, nay tuổi tác đã già nua xin Tỉnh trả bằng tiền, để con cháu có chi phí học tập trên Bộ. Một lần nữa chúng tôi thiết tha Tỉnh xem xét trả tiền đất cho chúng tôi theo giá "*Đáu thầu*" 250 triệu/m²

Số tiền thiếu đất trong 44 năm qua xin Tỉnh đèn bù:

$$391,23\text{m}^2 \times 250 \text{triệu/m}^2 = 9 \text{tỷ } 780.750 \text{ VNĐ}$$

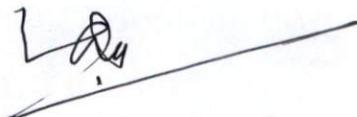
Nếu như số tiền trên không được đèn bù, xin Tỉnh cho phép tôi chuyển hồ sơ gốc ra Tòa án tối cao để hòa giải theo luật.

Xin kính cảm ơn!

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu tại gia.

TM. GIA ĐÌNH



Hoàng Trọng Lộng